

Sole Mio Condominium

Sole Mio Condominium – новый кондоминиум на пляже Банг-Тао от надежного застройщика Phuket Asialand и компании Railand Property. Мы построили не просто кондоминиум, мы создали детокс-отель, аналогов которому нет в Таиланде.

200

Метров до пляжа

7%

Гарантированный годовой доход

Локация

Банг Тао



Тип недвижимости

Кондоминиум

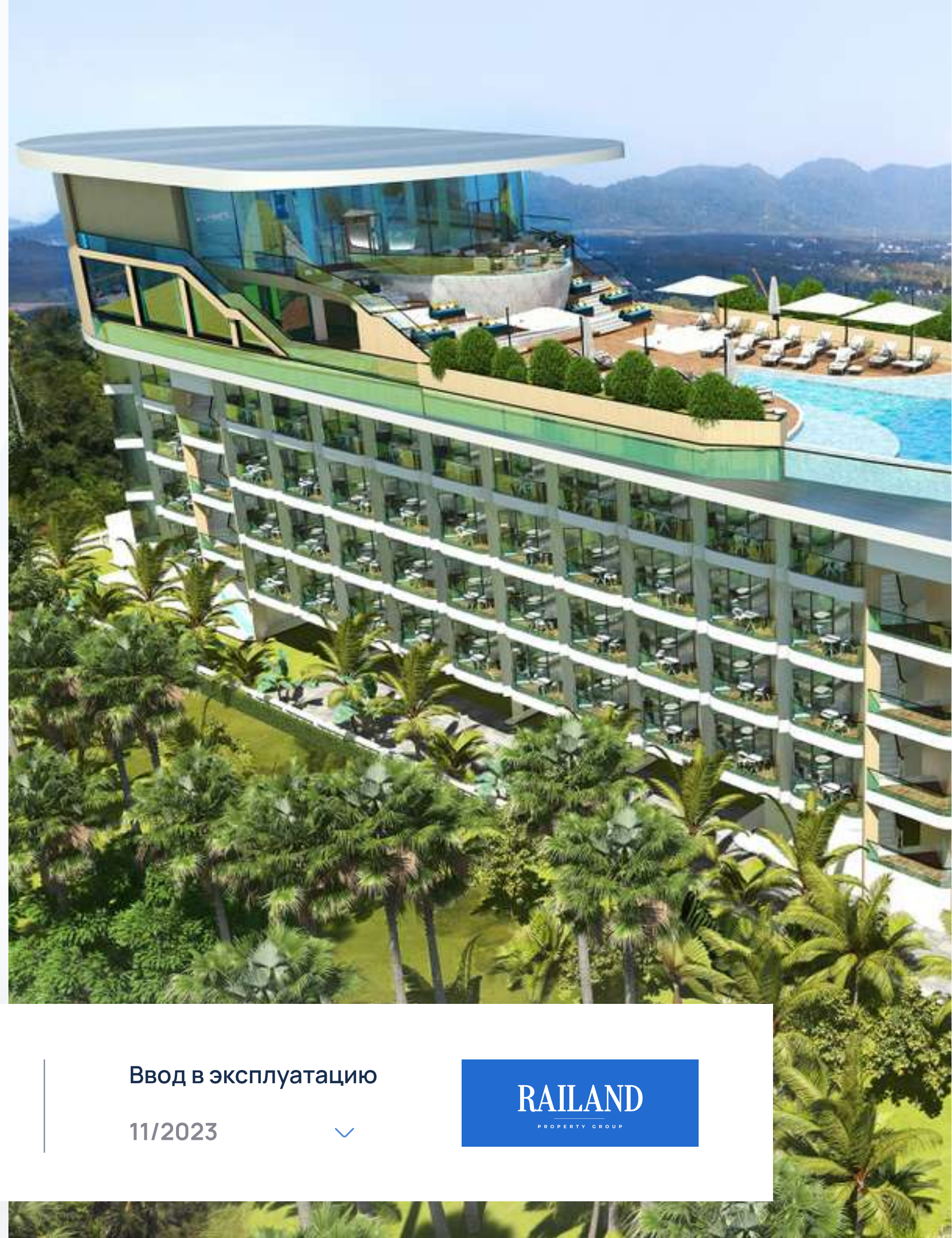


Ввод в эксплуатацию

11/2023



RAILAND
PROPERTY GROUP



Sole Mio Condominium

О проекте

Добро пожаловать на борт – проект под названием Sole Mio отправляется в плавание

Sole Mio - это уникальный проект, созданный специально для семей с детьми и истинных ценителей комфорта и стиля. Расположенный в живописном районе Банг Тао, всего в 200 метрах от пляжа.

Здание имеет форму круизного лайнера и обширную верхнюю палубу с бассейном и террасой для загара. На крыше также расположены фитнес-центр, центр здоровья и оздоровления, бар и ресторан с панорамными видами на море.

Внутри Sole Mio вас ждут квартиры двух типов: универсальные студии площадью 36 кв.м. Все квартиры обладают современным интерьером, максимальной освещенностью и простором.

Кроме того, Sole Mio предлагает уникальные возможности для инвесторов. Проект будет управляться как отель, что позволит инвесторам получать доход от бурно развивающегося туристического бизнеса Пхукета.



Местоположение и Окрестности

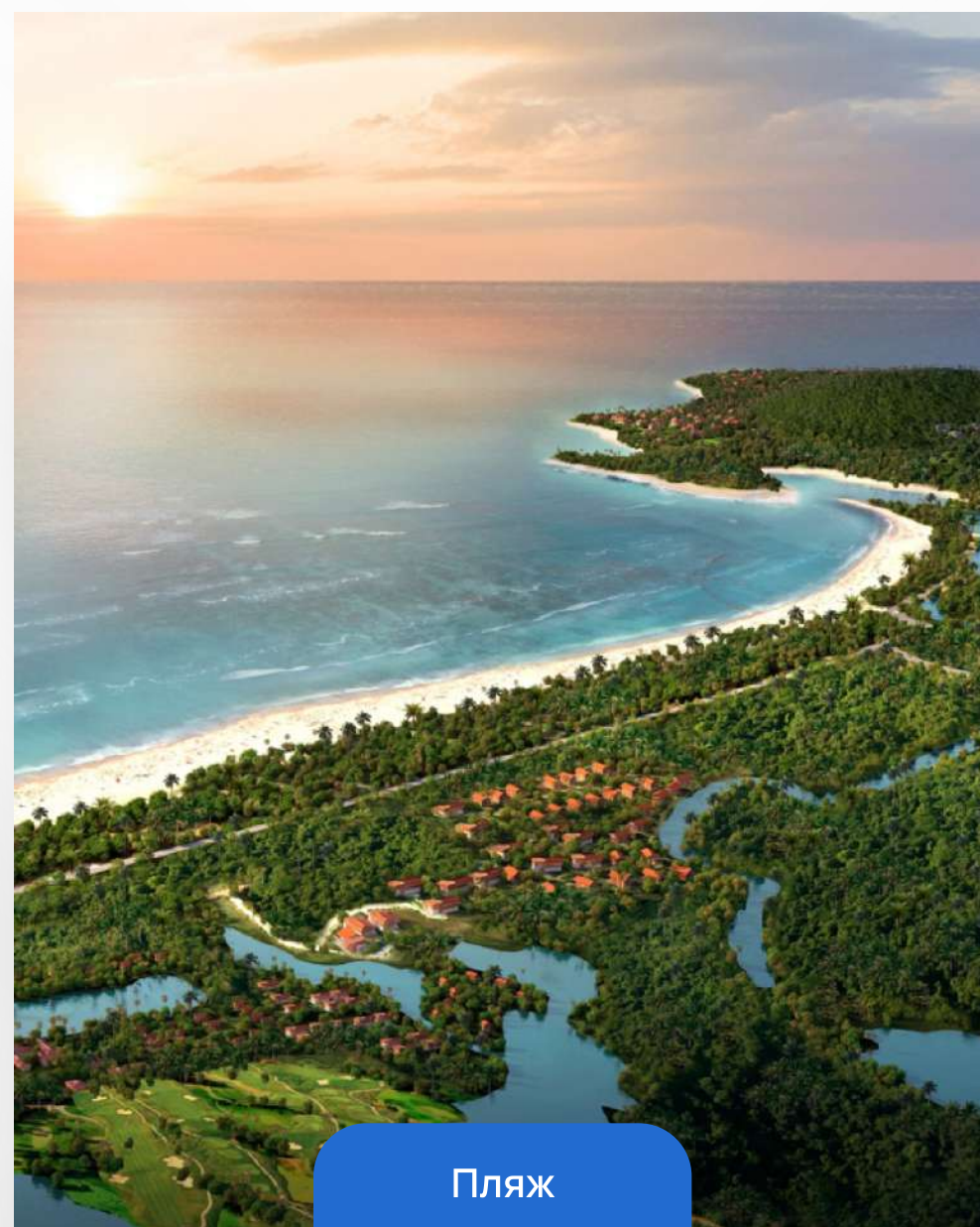
 [Локация Google Maps](#)



Гольф-поле

Цент притяжения

Небольшая прогулка на юг приведет вас в один из лучших пляжных клубов Пхукета, Catch; короткая прогулка на север – к роскошным курортам Лагуна Пхукет с их ресторанами финской кухни, спа и гольф-полем.



Пляж

Расположение в Банг Тао

 200 метров до пляжа

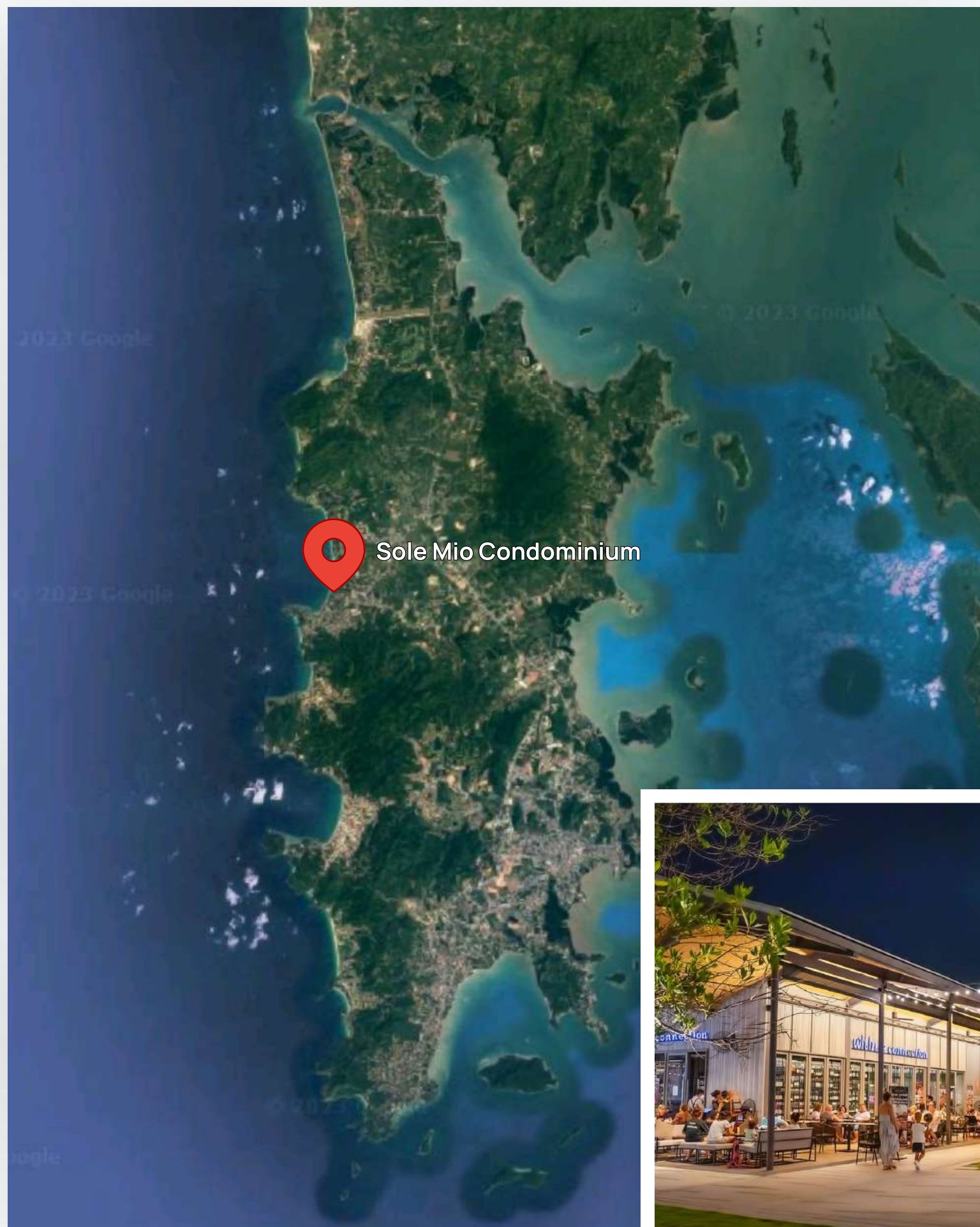
Проект Sole Mio Condominium расположен в живописном районе Банг Тао, одном из самых привлекательных мест на острове Пхукет. Банг Тао славится своими длинными пляжами и уютными бухтами.



Рестораны

Развлечения и досуг

По обеим его сторонам расположены маленькие местные ресторанчики и регги-бары, позволяющие вам наслаждаться ужином или напитком на закате, ощущая теплый песок под ногами.



Локация

Пляж Банг-Тао является одним из самых престижных мест на о. Пхукет и входит в топ-10 лучших пляжей Таиланда.

Протяженность пляжа составляет 8 км, что позволяет даже в высокий сезон наслаждаться тишиной и уединением. При этом близость к курортному комплексу Laguna Phuket делает это место по-настоящему уникальным.



Удобство и развлечения рядом

Множество магазинов и ресторанов находятся в нескольких минутах езды, международная больница и парк с водными аттракционами

 [Локация Google Maps](#)

Удобства проекта:

- парковка
- вестибюль/стойка регистрации
- бар и ресторан
- центр здоровья и омоложения
- тренажерный зал, центры медитации и йоги
- бассейн на крыше и терраса с видом на море

Ключевые особенности:

Этажность: 5

Количество юнитов: 124

Запуск проекта: ноябрь 2023 г.

Лицензия на отель и прозрачная программа управления арендой;

Гарантированный возврат инвестиций от 7% в год в течение 5 лет;

Бесплатное двухнедельное проживание в отеле в год;

Доходность проекта Sole Mio Condominium



Гарантированный доход

Наслаждайтесь стабильным доходом 12 месяцев в году благодаря нашей программе аренды с гарантированным возвратом инвестиций в размере 7% в THB. Мы предлагаем 2 варианта гарантийной программы в нашем проекте.

Первый вариант - помещения на втором этаже под управлением клиники. Вы сможете получать гарантированный доход 7% годовых 10 лет - это уникальное предложение для острова Пхукет.

Второй вариант - гостиничные номера на 5 этаже. Гарантированный доход 7% на 5 лет. Этот вариант для тех, кто планирует приезжать в свои апартаменты на Пхукете на пару недель в году. 2 недели проживания для владельца бесплатно.



Инфраструктура комплекса



Детокс – очищение от токсинов

Иногда организм нуждается в отдыхе. Детокс – это очищение организма и вывод из него токсинов и шлаков с помощью специального рациона питания и других средств.



Крио сауна – укрепление иммунитета

Крио сауна воздействует на организм холодом, оказывая омолаживающий эффект и помогая избавиться от многих хронических заболеваний, а также укрепить иммунитет.



LPG массаж – избавление от лишнего веса

Ролико-вакуумный массаж позволяет за несколько сеансов существенно уменьшить жировую прослойку, убрать целлюлит в проблемных зонах и придать коже тонус.



Спортзал – кардиотренировки

Просторный кондиционированный спортзал с тренажерами для кардиоупражнений и силовых тренировок поможет в укреплении тонуса мышц и поддержании тела в хорошей физической форме.



Массаж тела и лица – тонус кожи

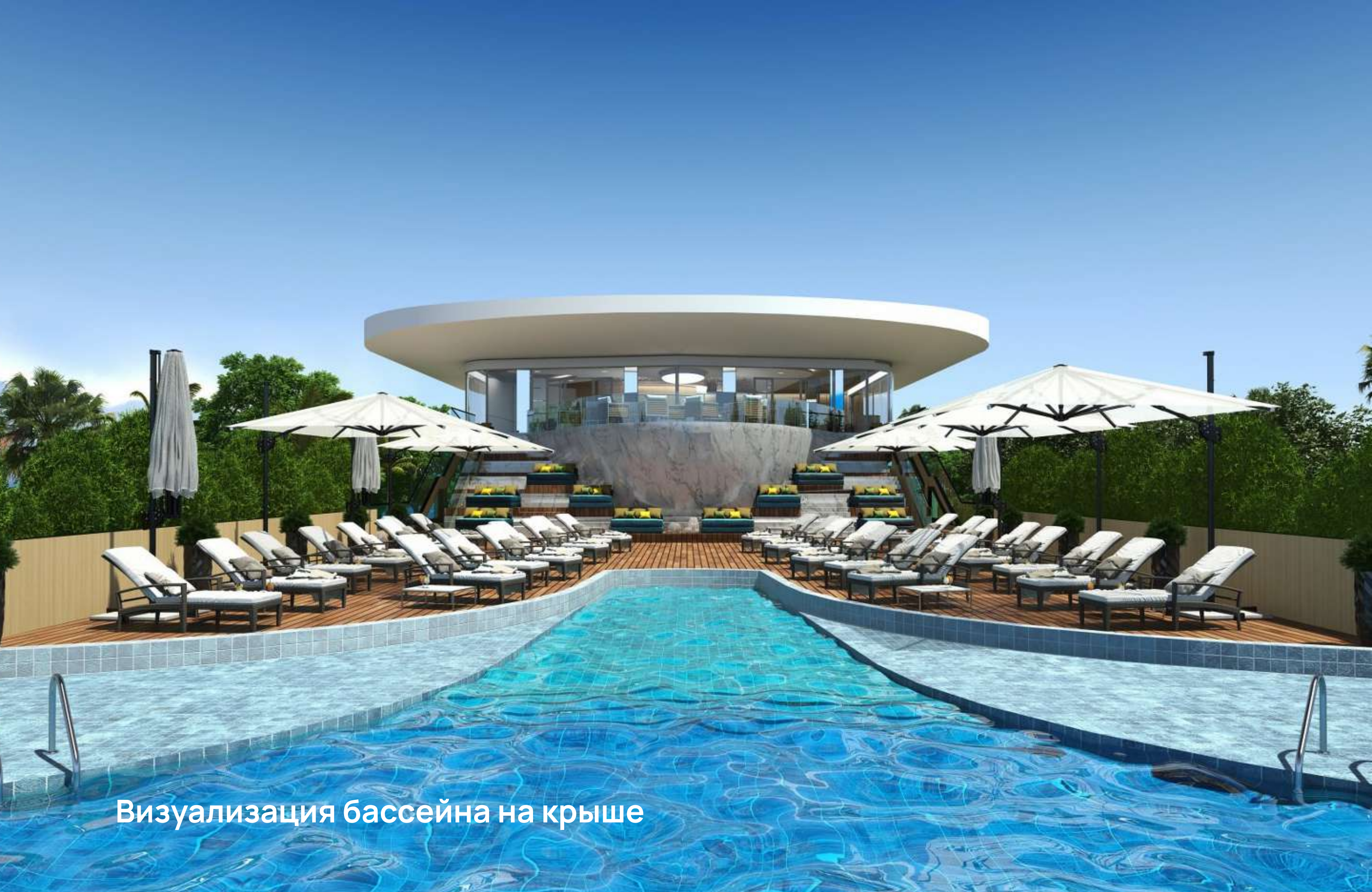
Массаж руками опытных тайских специалистов повысит тонус кожи, избавит от болей в спине, уберет зажимы. Массаж лица дополнительно позволит расслабить лицевые мышцы и избавит от морщин.



Здоровое питание – полезная еда

Здоровое меню, разработанное диетологами с использованием только самых полезных продуктов, позволит улучшить Ph всего организма и избавиться от кислотности и токсинов, скопившихся в теле.





Визуализация бассейна на крыше



Визуализация фитнес-центра

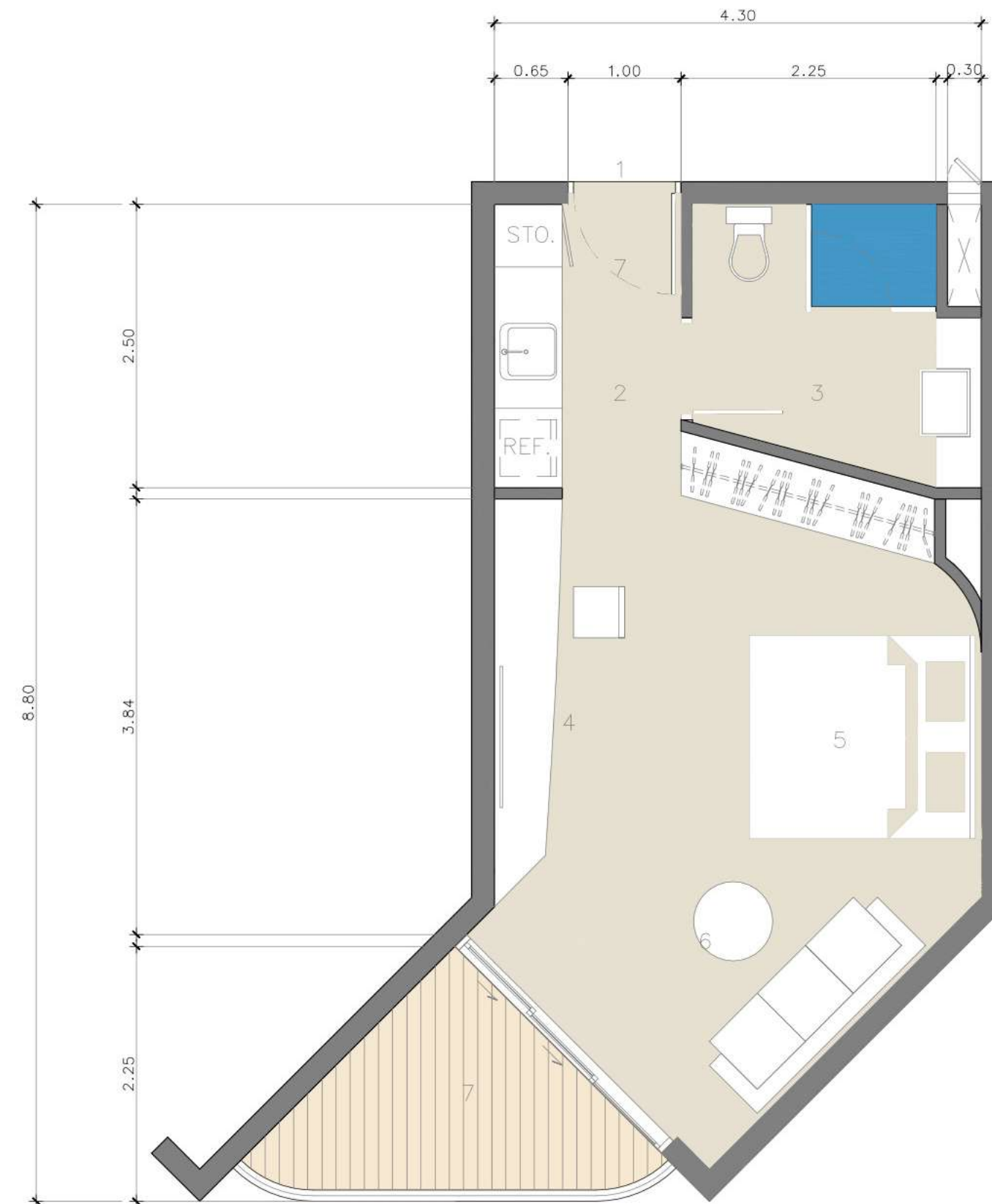


Визуализация ресепшн

Тип юнита А: универсальный

- 1 Вход
- 2 Прихожая
- 3 Ванная комната
- 4 Зона для учебы
- 5 Спальня
- 6 Зона отдыха/гостиная
- 7 Балкон

Внутренняя площадь: 31,8 квм
Внешняя площадь: 4,2 кв.м
Общая площадь: 36 кв.м.





Визуализация юнита, 36 кв.м.



Визуализация юнита, 36 кв.м.



Визуализация юнита, 36 кв.м.